

TARIFS 2024

Ventes : Maison et appartements

0 € – 30 000 €.....	10 % TTC
30 001 € – 50 000 €.....	9 % TTC
50 001 € – 70 000 €.....	8 % TTC
70 001 € – 90 000 €.....	7 % TTC
90 001 € – 110 000 €.....	6 % TTC
110 001 € – 150 000 €.....	5 % TTC
150 001 € – 250 000 €.....	4 % TTC
250 001 € – 350 000 €.....	3.5 % TTC
350 001 € et plus	3 % TTC

Honoraires charge acquéreur, toutes taxes comprises

Ventes : Terrains

Lotissement	à partir de 3 500 € TTC
Hors lotissement.....	à partir de 3 500 € TTC

Locations *

<i>Pour les biens compris entre</i>	<i>Prestations liées à la visite, à la constitution du dossier et à la rédaction du bail</i>	<i>Prestation d'établissement de l'état des lieux</i>
0 et 50 m²	8€ par m ²	3 € par m ²
51 et 90 m²	6€ par m ²	2€ par m ²
90 m² et plus	5€ par m ²	2€ par m ²

* Honoraires pour chacune des parties (propriétaires et locataires)

Les montants sont indiqués toutes taxes comprises

Honoraires de gestion

Honoraires de gestion courante	6%	des loyers et charges ou indemnités d'occupation encaissés
Envoi bail et EDL par courriel	inclus	
Païement mensuel au 20 par virement	inclus	
Envoi des relevés de gérance mensuel par mail	inclus	
Envoi des relevés de gérance mensuel par courrier	5 €	
Envoi note fiscale par mail une fois par an.....	inclus	
Envoi note fiscale par courrier une fois par an.....	5 €	

Assurance GLI (garantie loyers impayés) 3 % des loyers encaissés

Assurance vacance locative 2% des loyers encaissés

Honoraires complémentaires de gestion

Païement par chèque	5 €	par opération
Envoi des relevés de gérance mensuel par courrier	5 €	par opération
Déclaration de sinistre loyers impayés si souscription GLI proposée par l'agence.....	inclus	
Déclaration de sinistre loyers impayés si souscription GLI autre organisme	25 €	
Déclaration de sinistre assurance PNO / locatif.....	60 €	
Suivi dossier contentieux (huissier, avocat)	60 €	
Suivi de travaux d'un montant global < 1 000 € réception de chantier	Inclus	
Suivi de travaux d'un montant global > 1 000 € réception de chantier	100 €	
Procédure administrative (par ex. demande raccordement tout à l'égout, ...)	60 €	
Rédaction ERP.....	5 €	
Représentation expertises assurances	50 €	
Délivrance congé pour reprise	60 €	
Délivrance congé pour vente (si pas de mandat de vente avec exclusivité).....	60 €	
Frais de clôture de dossier (résiliation mandat).....	30 €	
Rédaction avenant au contrat de location	30 €	
Duplicata contrat de location sans annexes.....	20 €	
Duplicata contrat de location et annexes.....	50 €	
Duplicata état des lieux	30 €	
Vacation.....	60 €	/ heure
Copie de documents.....	1 €	par page
Recherche archives.....	12 €	Par recherche